

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

Rep. n. _____

COSTITUZIONE DI USUFRUTTO

L'anno duemiladiciannove il giorno _____ del mese di _____ nella
residenza Comunale;

AVANTI A ME

Dott. Salvatore Carminitana, Segretario del Comune di Ponsacco, autorizzato a rogare
gli atti in forma pubblica amministrativa, senza assistenza di testimoni per espressa
rinuncia fatta di comune accordo dalle Parti, aventi i requisiti di legge;

SONO COMPARSI

da una parte:

- la Dr.ssa Grazia Marconcini, Responsabile del 1° settore, nata a Pontedera il
15/9/1969, la quale agisce non in nome proprio, ma esclusivamente in nome e per conto
dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 107, comma 3 lett. c del T.U. delle
leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 45 del vigente
Statuto Comunale, nonché dell'art. 14 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici
e Servizi;

dall'altra parte:

Il sig. _____ nato a _____ il _____, residente
in _____, _____, codice fiscale: _____, il quale
interviene in questo atto in qualità di legale rappresentante della _____,
con sede legale in _____ via _____, C.F. _____ e P.I.
_____, che nel prosieguo del presente atto verrà denominato
chiamato per brevità "Usufruttuario";

Detti comparenti della cui identità personale e rispettive indicate qualità io
Segretario Comunale Rogante sono personalmente certa,

PREMETTONO:

- che con determinazione del Responsabile del I Settore n. ___ del _____ si procedeva all'indizione della gara di appalto ed si approvava il Capitolato speciale d'appalto per l'affidamento del servizio di trasporto scolastico nel Comune di Ponsacco;

- che con determinazione del Responsabile del I Settore n. _____ del _____, ad esito di procedura di gara, il servizio in parola veniva affidato a _____;

- che ai sensi del capitolato speciale d'appalto la ditta aggiudicataria è tenuta alla stipulazione di contratto per la costituzione del diritto di usufrutto sullo scuolabus di proprietà comunale.

Richiamato l'art. 978 e segg. del c.c.;

Visto il D.M. Infrastrutture e Trasporti in data 31.01.1997;

SI CONVIENE E SI PATTUISCE QUANTO SEGUE

Art. 1 – Oggetto dell'usufrutto

Il concedente costituisce a favore di _____, come sopra generalizzato,

l'usufrutto del bene mobile di proprietà del Comune di Ponsacco, di seguito elencato:

n. 1 scuolabus DAIMLERCHRYSLER AG MB 815F EU3, anno di immatricolazione 2004, con 43 posti totali, compreso 1 posto per alunno disabile, dotato di piattaforma, adibito al trasporto degli alunni della scuola dell'obbligo e dei bambini della scuola materna del Comune.

L'usufruttuario accetta il costituito usufrutto a titolo gratuito sul bene sopra descritto in nome e per conto delle Ditta__.

Art. 2 – Finalità e durata

Il costituito usufrutto è finalizzato ad assicurare il trasporto scolastico da parte dell'usufruttuario su una linea destinata al trasporto degli alunni, nei termini di aggiudicazione e nei termini previsti dal capitolato d'appalto relativo al servizio di

trasporto scolastico per tre anni scolastici a partire dall'anno 2019/2020 e per l'eventuale periodo di rinnovo dello stesso, secondo le direttive di cui al D.M. 31 gennaio 1997.

L'usufruttuario si impegna sin da ora a destinare il bene per tutta la durata dell'usufrutto al trasporto di alunni per attività scolastiche ed extrascolastiche. La violazione dell'obbligo di rispettare la destinazione del bene comporta ex iure la estinzione del diritto di usufrutto ed il diritto ad ottenere il risarcimento d'anni.

Art. 3 – Durata del contratto

L'usufrutto gratuito che il Comune costituisce sullo scuolabus in favore della ditta..... cesserà con la scadenza o con la perdita di efficacia del contratto di trasporto scolastico del Comune di Ponsacco.

Art. 4 – Obblighi dell'usufruttuario

L'usufruttuario viene immesso nell'immediato possesso dell'automezzo, ha diritto di servirsene secondo l'uso al quale è destinato e nel godimento dello stesso deve usare al diligenza del buon padre di famiglia.

L'usufruttuario oltre a rispettare la destinazione economica del bene ed a impegnarsi ad adibirlo al trasporto scolastico degli alunni scuola d'infanzia, primaria e secondaria di primo grado, nonché al trasporto per attività extra-scolastiche, dovrà provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria del bene concesso con le relative spese di riparazioni e manutenzioni.

Art. 5 – Spese a carico dell'usufruttuario

Sono a carico della ditta _____, nella sua veste di usufruttuario e per tutta la durata dell'usufrutto, **le spese inerenti l'aggiornamento della carta di circolazione**, il funzionamento e la custodia degli automezzi, nessuna esclusa, compresi bollo ed assicurazione. In particolare si specifica che sono a carico dell'usufruttuario le spese necessarie per il pagamento del premio per l'assicurazione civile RC auto nonché l'assicurazione relativa al conducente ed ai trasportati ed a tutte le altre polizze di garanzia che saranno necessarie, esonerando fin d'ora la Comune di Ponsacco da qualsiasi responsabilità economica, civile e penale e verso terzi.

La ditta usufruttuaria si dichiara edotta sullo stato attuale di manutenzione e di conservazione in cui si trova l'automezzo.

Art. 6 – Verbale di consegna

Al momento della consegna del bene verrà redatto apposito verbale di consegna\inventario sottoscritto da entrambe le parti.

Art. 7 – Divieto di cessione

E' fatto assoluto divieto di cedere il diritto di usufrutto. In caso di inosservanza del divieto di cessione da parte dell'usufruttuario, il Comune di Ponsacco ha facoltà di dichiarare risolto di diritto detto contratto, fermo restando il diritto al risarcimento del danno.

Art. 8 – Dichiarazioni della proprietà

La parte concedente dichiara che gli scuolabus sono di sua proprietà, e che il diritto di usufrutto con il presente atto costituito è libero da pesi, vincoli, privilegi anche fiscali, iscrizioni nonché da qualunque onere o gravame.

Art. 9 – Scadenza contrattuale

Alla scadenza contrattuale e in caso di recesso o risoluzione anticipata, l'automezzo ritornerà nella piena proprietà del Comune con conseguente consegna dello stesso da parte della Società usufruttuaria.

Art.10 – Dichiarazione ai fini fiscali

Agli effetti fiscali, le parti dichiarano che il valore del presente contratto è di Euro 1.000,00 oltre IVA nella misura di legge.

Art.11 – Imposte e tasse

Le imposte e le spese del presente atto e sue consequenziali sono a totale carico della Società usufruttuaria.

Art.12 – Controversie

Qualsiasi controversia concernente l'esecuzione e/o l'interpretazione del presente contratto è rimessa all'autorità giudiziaria competente. Il foro è quello di Pisa.

Per quanto non previsto si fa rinvio alle disposizioni di cui al Codice Civile.

E richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. __ facciate, dandone lettura alle parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, meco lo sottoscrivono, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto.

Letto confermato e sottoscritto

COMUNE DI PONSACCO

L'USUFRUTTUARIO

Il Responsabile del I Settore

Il Legale Rappresentante

IL SEGRETARIO COMUNALE
